

Curso básico de preparación oposiciones para Arquitectos Técnicos, acceso administración autonómica y ayuntamientos

3ª edición

ONLINE

Del 14 de abril al 19 noviembre 2021





Aparejadores
Murcia

Formación certificada por



Curso básico de preparación oposiciones para Arquitectos Técnicos, acceso administración autonómica y ayuntamientos 3ª edición

Presentación

La renovación de los puestos de Arquitectos Técnicos en la Administración, ha comenzado a producirse y tanto la Comunidad Autónoma como algunos Ayuntamientos están sacando oposiciones para ir cubriendo distintas plazas.

Está pendiente que se celebre el examen de la última convocatoria de la CARM, y los ayuntamientos de la Región irán publicando poco a poco convocatorias de Arquitectos Técnicos.

Es complicado ofertar un curso específico para cada una de las convocatorias y por ello se ha optado por un curso básico y más general que incluye el temario más frecuente de las últimas convocatorias de oposiciones a la Comunidad Autónoma y principales ayuntamientos de la Región.

Total de clases: 39 clases

Materias Comunes: 10 clases

Materias Específicas: 29 clases

Urbanismo y O.T.: 9 clases

Medio Ambiente: 2 clases

Valoraciones: 4 clases

Vivienda: 2 clases

Edificación: 7 clases

Contratación: 3 clases

Patrimonio Histórico: 2 clases

El temario será impartido en su mayor parte por funcionarios de la administración autonómica o local.

Dirigido a

Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, que deseen preparar oposiciones.

Formato

ONLINE

Prácticas y actividades complementarias

Las clases tendrán una parte de desarrollo teórico, pero además todos los profesores aportaran tipo test que sirvan de autoevaluación y práctica para los asistentes.

Plazo de inscripción: hasta el 13 de abril

Profesores**José María Ródenas Cañada**

Arquitecto. Funcionario del Cuerpo Superior Facultativo de la CARM.
Ex Subdirector General de Urbanismo.

Juan Pedro Marín Fernández

ITOP e Ingeniero de Edificación.
Funcionario de la CARM. Instituto de Turismo.

Carmen Martínez Ríos

Arquitecta. Funcionaria del Cuerpo Superior Facultativo de la CARM.
Tecnico de la D.G. de Cultura.

Pedro Pérez Piernas

Juridico. Cuerpo Superior de Administradores de la CARM.
Servicios Juridicos de la Secretaría General de la Consejería de Fomento.



Profesores**Carlos Gómez de Salazar**

Arquitecto Técnico. Funcionario de la CARM.
Profesor de la Universidad Politécnica de Cartagena.

Luis Pérez Almansa

Juridico. Cuerpo Superior de Administradores de la CARM.
Jefe del Servicio Juridico de la D.G. de Ordenacion del Territorio y vivienda. Consejería de Fomento.

Francisco Victoria Jumilla

Biologo. Funcionario de la CARM.
Jefe del Servicio de Fomento del medio Ambiente . OISMA. Consejería de Medio Ambiente

Ángel L. Lajarín Abellán

Arquitecto. Funcionario del Ayuntamiento de Murcia.
Ex Subdirector General del Ayto de Murcia.

Adolfo Pérez Egea

Arquitecto. Profesor de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación de la Universidad Politécnica de Cartagena.

Eusebio Martínez Conesa

Ingeniero Industrial. Profesor de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación de la Universidad Politécnica de Cartagena.

Fernando Espinosa Gutiérrez

Arquitecto Técnico. Especialista en Seguridad y Salud.

Joaquín López Davó

Arquitecto Técnico. Profesor de la Universidad de Alicante.

Encarnación Isabel García López.

Arquitecto Técnico. Funcionario de la CARM.

Diego Mayordomo

Arquitecto de la Oficina Técnica de Accesibilidad de FAMDIF (OTAF)

Juan José Palencia

Licenciado en Ciencias Químicas
Jefe Sección Control de Calidad de Castellón Dirección Gral. de Calidad, Rehabilitación y Efic. Energética Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática
Ponente de la Guía de Aplicación de la EHE-08, por encargo de la CPH (Comisión Permanente del Hormigón), del Ministerio de Fomento

Fecha	Materia	PROGRAMA y CALENDARIO.	Profesorado
14 abril	Común	La Constitución Española. Estructura y contenido. Derechos y deberes fundamentales. Instituciones básicas del Estado. Las Comunidades Autónomas. Las entidades locales. La Unión Europea.	Pedro Pérez Piernas
16 abril	Específica -URB	Introducción al Derecho urbanístico español. Legislación Estatal de suelo. RDL 7/2015 Texto Refundido de la ley de suelo y Rehabilitación urbana.	José María Ródenas
21 abril	E-URB	Legislación Urbanística de la CARM. Ley 13/15 de Ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia.	José María Ródenas
23 abril	Común	El Estatuto de Autonomía de la Región de Murcia. Las Administraciones Públicas, Estatal, Autonómica y local. La Administración institucional, sector público institucional.	Pedro Pérez Piernas
28 abril	E-URB	Instrumentos de Ordenación del territorio y ordenación del litoral. Directrices y Plan de Ordenación del Litoral y del suelo Industrial.	José María Ródenas
30 abril	Común	La Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público. Principios. Régimen básico de organización y relaciones interadministrativas. Administración electrónica. Responsabilidad patrimonial de la Administración. Potestad sancionadora.	Pedro Pérez Piernas
5 mayo	Común	La Ley 39/2015 del Procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas (I). El acto administrativo. Normas generales.	Pedro Pérez Piernas
7 mayo	E-URB	Legislación sectorial concurrente en materia de urbanismo y ordenación territorial. Costas, Agua, Carreteras, Transporte Terrestre, Puertos, Aeropuertos, Defensa.	José María Ródenas
12 mayo	E-URB	Régimen urbanístico del suelo. Clasificación del suelo, Régimen urbanístico en cada clase de suelo, urbano, no urbanizable y urbanizable. Usos provisionales. Parcelaciones. Supuestos prácticos.	José María Ródenas
14 mayo	Común	La Ley 39/2015 del Procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas (II). El procedimiento administrativo común. Ejecución y revisión de los actos administrativos.	Pedro Pérez Piernas
19 mayo	E-URB	Planeamiento Urbanístico General. PGM O Determinaciones y documentación. Elaboración y tramitación. Revisión, adaptación y modificaciones. Supuestos prácticos.	José María Ródenas Cañada
21 mayo	Común	La Función Pública. Normativa estatal básica y regulación autonómica y local. Normativa de Igualdad	Pedro Pérez Piernas
26 mayo	Común	Hacienda Pública. Presupuesto de la CARM. Presupuesto de las entidades locales. Seguridad y Salud laboral en la Administración pública.	Pedro Pérez Piernas

28 mayo	E-URB	Planeamiento de desarrollo. Planes Parciales. Planes Especiales. Estudios Detalle. Determinaciones y documentación. Tramitación. Supuestos prácticos.	José María Ródenas
2 junio	E-URB	Gestión Urbanística. Sistemas de actuación. Proyectos de reparcelación. Patrimonio público de suelo.	Ángel Lajarín
4 junio	Común	Patrimonio de las administraciones públicas. Normativa estatal, autonómica y local. La organización. La cultura en las organizaciones. La dirección de las organizaciones.	Pedro Pérez Piernas
11 junio	Común	Expropiación forzosa. Protección de datos de carácter personal.	Pedro Pérez Piernas
16 junio	E-URB	Cumplimiento obligaciones urbanísticas, edificación, conservación y rehabilitación. Intervención administrativa y protección de la legalidad.	Luis Pérez Almansa
18 junio	E-MA	Medio Natural. Ley 42/07 Patrimonio natural y Biodiversidad. PORN. Legislación autonómica.	Francisco Victoria
23 junio	Común	Transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno. La calidad en la Administración Pública. Los sistemas informáticos. Redes de ordenadores e internet. La red corporativa de la CARM.	Pedro Pérez Piernas
30 junio	E-MA	Calidad Ambiental. Ley 21/13 Evaluación ambiental. Legislación autonómica	Francisco Victoria
7 julio	E-VIV	Principios y evolución de la política de vivienda. R.D.L. 7/15, texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana	Encarnación Isabel García López
14 julio	E-VIV	Normativa técnica de las viviendas protegida. Normativa sobre habitabilidad. Legislación autonómica de Vivienda	Encarnación Isabel García López
21 julio	E-EDIF	DB-SUA de Seguridad de utilización y accesibilidad. R.D. 505/2007 condiciones básicas de accesibilidad. Orden VIV/561/2010, Legislación autonómica de accesibilidad	Diego Mayordomo
28 julio	E-EDIF	DB-HR Protección contra el ruido.	Adolfo Pérez
8 septiembre	E-VAL	Conceptos generales sobre valoraciones urbanas. Normativa de referencia. Teorías y tipos de valor. Métodos de valoración: comparación, capitalización de rendimientos, coste y residual.	Carlos Gómez de Salazar
15 septiembre	E-VAL	Reglamento de valoraciones de la ley del suelo. Valoración en situación de suelo rural. Valoración en situación de suelo urbanizado. Indemnizaciones y gastos de urbanización	Carlos Gómez de Salazar

22 septiembre	E-VAL	El impuesto de bienes inmuebles y el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana. El Real Decreto 1020/1993	Carlos Gómez de Salazar
29 septiembre	E-VAL	La valoración urbana a efectos fiscales. La comprobación de valores en la Ley General Tributaria. Acuerdos previos Valoración. PMM. La tasación pericial contradictoria. La valoración urbana en el mercado hipotecario. Criterios de valoración. Métodos de valoración. El informe de tasación	Carlos Gómez de Salazar
6 octubre	E-EDIF	DB-SI Seguridad contra incendios	Eusebio Martínez
13 octubre	E-EDIF	Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios	Eusebio Martínez
20 octubre	E-EDIF	DB-HE. Ahorro energético y RD 235/2013 Procedimiento básico para certificación energética de las edificaciones	Joaquín López Davó
27 octubre	E-EDIF	Legislación para la calidad en la Edificación. Libro del edificio. Control de conformidad del hormigón estructural según la EHE-08	Juan José Palencia
3 noviembre	E-CON	Contratos de sector público. El contrato de obras (tipos de contratos, contrato de obras, proyectos de obra, expedientes de contratación, procedimientos de adjudicación del contrato de obras, solvencia).	Juan Pedro Marín
5 noviembre	E-CON	Adjudicación y Ejecución del contrato de obras (criterios de adjudicación, adjudicación y formalización del contrato, inicio de las obras, dirección de obra, el plan de obra, ejecución del contrato, certificaciones de obra, revisión de precios).	Juan Pedro Marín
10 noviembre	E-CON	Incidencias en el contrato de obras, y supuestos prácticos de contratación (precios, modificación del contrato, suspensión y resolución, finalización de las obras, algunos supuestos prácticos del contrato de obras)	Juan Pedro Marín
12 noviembre	E-EDIF	Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción.	Fernando Espinosa
17 noviembre	E-PH	La ley 16/1985 del Patrimonio Histórico Español.	Carmen Martínez
19 noviembre	E-PH	Legislación autonómica de Patrimonio Cultural.	Carmen Martínez

Curso básico de preparación oposiciones para Arquitectos Técnicos, acceso administración autonómica y ayuntamientos. 3ª edición

PARTE COMÚN (10 clases)

Colegiados: 245,00 euros

Otros: 490,00 euros

PARTE ESPECÍFICA (29 clases)

Colegiados: 750,00 euros

Otros: 1500,00 euros

FACILIDADES DE PAGO PARA COLEGIADOS

Los colegiados podrán abonar las matrículas del curso en 3 pagos:

1ª) Al inicio del curso

2ª) Mes de mayo

3ª) Mes de septiembre

NOTA: La inscripción de los colegiados al curso implica el compromiso de abono de la matrícula completa.

LUGAR

Online

FECHAS

Del 14 de abril al 19 noviembre 2021

HORARIO

De 17.00 horas a 20.00 horas

GRUPO MÍNIMO

18 inscritos

Más información

Inscripción

Más info:
www.coatiemu.es